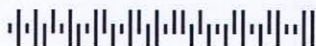




> Retouradres: Postbus 965, 6040 AZ Roermond

H. Kiewiet
Randweg 110
7944 BP Meppel



**Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland**

Slachthuisstraat 71
6041 CB Roermond
Postbus 965
6040 AZ Roermond
www.rvo.nl

Contactpersoon

E. Blankestijn
T 088 042 42 42
F 088 602 90 21

Datum 20 oktober 2014
Betreft Instructie Erkende Deskundige Energielabel Woningbouw

Ons kenmerk
Instructie E-label

Geachte heer Kiewiet,

Op 8 en 16 december 2014 vinden de eerste instructies plaats voor professionals die Erkende Deskundige Energielabel Woningbouw willen worden volgens de nieuwe systematiek van het energielabel voor woningen, die op 1 januari 2015 van kracht wordt.

EPA-opnemers en EPA-adviseurs die een bewijs van vakbekwaamheid hebben (conform BRL 9500-01) en geregistreerd staan bij KvINL komen in principe in aanmerking om Erkende Deskundige Energielabel Woningbouw te worden, mits zij een instructie volgen en een integriteitsverklaring ondertekenen. Daarnaast komen ook niet-EPA-gediplomeerden in aanmerking indien zij een examen doen voor Erkende Deskundige Energielabel Woningbouw en een bewijs van vakbekwaamheid overleggen. Ook zij moeten een instructie volgen en een integriteitsverklaring ondertekenen.

U staat geregistreerd als EPA-opnemer of EPA-adviseur. Wij hebben uw adresgegevens ontvangen van KvINL, onder toezegging dat wij uw adresgegevens éénmalig gebruiken om u uit te nodigen voor de instructie die RVO.nl organiseert.

De instructie vindt plaats in het Beatrixgebouw van Jaarbeurs Utrecht op:

- **maandag 8 december: 10.00 – 12.30 uur** (deadline inschrijven: 1 december)
- **maandag 8 december: 14.00 – 16.30 uur** (deadline inschrijven: 1 december)
- **dinsdag 16 december: 10.00 – 12.30 uur** (deadline inschrijven: 9 december)
- **dinsdag 16 december: 14.00 – 16.30 uur** (deadline inschrijven: 9 december)

Datum
20 oktober 2014

Er zijn geen kosten verbonden aan het volgen van de instructie, die ongeveer 2,5 uur duurt. U kunt zich inschrijven via deze link: www.rvo.nl/instructie. De inschrijving sluit na de deadline, of zoveel eerder als het maximum aantal deelnemers van 120 per instructie is bereikt. Na inschrijving ontvangt u een bevestiging.

Mocht u onverhoopt niet kunnen op deze data, dan bieden wij in januari nog een of meerdere instructies aan. Geeft u zich in dat geval ook op via bovenstaande link voor de sessie in januari, dan ontvangt u te zijner tijd een nieuwe uitnodiging.

In de bijlage vindt u meer informatie over de nieuwe systematiek, de rol van de erkend deskundige daarin en de instructie door RVO.nl.

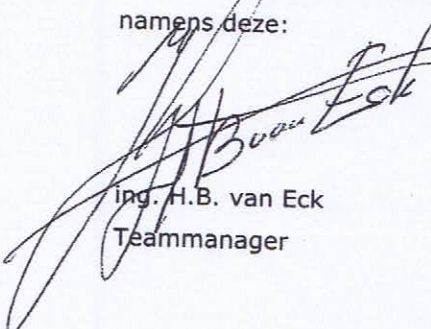
Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met klantcontact bij RVO.nl, via www.rvo.nl/contactformulier (kies onderwerp: Innovatief en Duurzaam Ondernemen, en zet in de eerste regel: instructie erkend deskundige) of telefoonnummer (088) 042 42 42.

Met vriendelijke groet,

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

de directeur Nationale Programma's,

namens deze:



ing. H.B. van Eck

Teammanager

Bijlage: Achtergrondinformatie



Achtergrondinformatie

Nieuwe systematiek

Zoals u wellicht weet moeten alle woningeigenaren en verkopers van nieuw opgeleverde woningen vanaf 1 januari 2015 via een web-applicatie van de Rijksoverheid hun wettelijk energielabel aanvragen en registreren. Dit wettelijke energielabel is verplicht bij verkoop, nieuwe verhuur en oplevering van de woning.

Het energielabel wordt bepaald op basis van een beperkt aantal energetische kenmerken van een woning. Alle woningkenmerken zijn vooraf ingevuld, ook ziet de woningeigenaar een indicatie van de labelklasse van zijn woning.

De woningeigenaar controleert alle woningkenmerken en past deze indien nodig aan. De web-applicatie geeft aan voor welke woningkenmerken de woningeigenaar bewijslast moet aanleveren. De bewijslast wordt door een erkende deskundige gecontroleerd. Bewijslast kan bijvoorbeeld bestaan uit een foto, factuur of bouwkundig rapport. Uitgangspunt is dat de woningeigenaar niet meer bewijslast hoeft aan te leveren dan nodig is om het noodzakelijke kwaliteitsniveau te halen.

De rol van de erkend deskundige

De Erkende Deskundige Energielabel Woningbouw komt in beeld als de woningeigenaar het energielabel wil registreren. De woningeigenaar selecteert een erkende deskundige en stelt de benodigde (en door het systeem aangegeven) bewijslast ter beschikking. In principe controleert de erkende deskundige de aangeleverde bewijsstukken op afstand, via de web-applicatie. Alleen als de woningeigenaar hulp wil bij het aanpassen van de woningkenmerken of bij het verzamelen van de bewijsstukken kan de rol van de erkende deskundige groter zijn.

Per jaar vinden er ongeveer 120.000 verkooptransacties van woningen plaats. Per situatie kan de tijd die gemoeid is met het beoordelen van bewijzen fluctueren. De verwachting is dat de kosten voor de woningeigenaar een paar tientjes bedragen.

Wie kan erkend deskundige worden?

Diverse professionals kunnen erkend deskundige worden:

1. Gediplomeerde EPA-adviseurs en -opnemers volgens BRL 9500-01 voldoen hieraan na het volgen van de instructie en het tekenen van een integriteitsverklaring.
2. Ook niet-EPA-gediplomeerden komen in aanmerking indien zij een examen doen voor Erkende Deskundige Energielabel Woningbouw en een bewijs van vakbekwaamheid overleggen. Dit examen zal vanaf november door een of meer exameninstututen worden aangeboden, en levert dus een tweede groep gediplomeerden op. Ook zij moeten een instructie volgen en een integriteitsverklaring ondertekenen.

Om erkend deskundige te kunnen worden is het bijwonen van de instructie van RVO.nl voor beide groepen verplicht.

Instructie

Tijdens de instructie, die circa 2,5 uur duurt, leert u werken met de web-applicatie en krijgt u een korte toelichting op de nieuwe methodiek op basis van het NEN 7120 Nader Voorschrift.

Ook dient u tijdens de instructie een integriteitsverklaring te ondertekenen. Na afloop van de instructie krijgt u de integriteitsverklaring en een bewijs van deelname uitgereikt.

Aan de instructie zijn geen kosten verbonden.